



COMUNE DI BORGORICCO

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Edilizia Privata ed Urbanistica

35010 BORGORICCO, Viale Europa, 10 – cod. fiscale 80008850283 – p. IVA 01502870288

Telefono 049 579 85 80 – FAX 049 933 57 26

Prot. n. data e protocollo PEC

Richiesta prot. n. 0000279 del 08/01/2025

CDU N. 2/2025**Marca da bollo da € 16,00 assolta****ID01220490854695**

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380/2001)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista l'istanza, in atti al prot. 0000279 del 08/01/2025, presentata da Masiero arch. Laura residente a Padova in Via Tagliamento n. 5, tesa ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica dell'area sita in Borgoricco, censita in catasto:

Foglio 4 - Mapp.1338, 1339, 1340, 1514

Visto l'ex art. 18 della Legge 25 febbraio 1985, n. 47 modificato dall'art. 30 comma 3 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

Visti gli atti d'ufficio;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti ed adottati e la normativa regolamentare ad essi relativa;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia n.41 del 12 aprile 2016. Piano di assero del Territorio – P.A.T. Comune di Borgoricco (PD) – Ratifica ai sensi dell'art.15, comma 6, L.R. n.11/2004" pubblicato nel B.U.R. del Veneto n.39 del 29 aprile 2016;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 15/11/2017 con la quale è stata adottata la variante parziale n. 1 al Piano degli Interventi e successivamente approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 04/07/2018;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 06/03/2019 con la quale è stata adottata la variante n. 2 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e successivamente approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 15/05/2019;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 29/06/2020 con la quale è stata approvata la variante al piano di assetto del territorio ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017 adeguamento alle disposizioni della L.R. 06/06/2017 n. 14 e D.G.R. 668 del 15/05/2018, adottata con delibera di consiglio comunale n. 57/2019;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 28/09/2020 con la quale è stato approvato il regolamento edilizio comunale (REC),

Vista la delibera di Consiglio comunale n. 39 del 28/09/2020 con la quale è stata adottata la variante normativa al Piano degli Interventi vigente di adeguamento al Regolamento Edilizio Comunale (REC) successivamente approvata con delibera n. 32 del 31/05/2021;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 16/10/2021 con la quale è stata adottata la variante n. 3 al PI – variante verde ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015, e successivamente approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 27/12/2021;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 26/11/2021 con la quale è stata adottata la variante n. 4 al PI e successivamente approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 30/04/2022;



COMUNE DI BORGORICCO

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Edilizia Privata ed Urbanistica

35010 BORGORICCO, Viale Europa, 10 – cod. fiscale 80008850283 – p. IVA 01502870288

Telefono 049 579 85 80 – FAX 049 933 57 26

CERTIFICA

che le aree censite in questo comune, alla data del 09/01/2025, sono così destinate dal Piano Regolatore Comunale:

Foglio	Mappale	Identificativo	Destinazione Urbanistica
4	1338 - 1339 - 1340 - 1514	E3-27	Zona agricola ad elevata frammentazione fondiaria e ambito di edificazione sottozona E2
4	1338 - 1514	E2-27	Zona agricola di produzione

che gli interventi urbanistici nella suddetta area devono rispettare le prescrizioni delle Norme Tecniche di Attuazione del P.I. vigente, dettanti la principale disciplina della Zona, e tutte le disposizioni delle Leggi Statali, Regionali e dei Regolamenti in vigore, in particolare - in presenza di zone E (agricole) - della ex L.R. n. 24 del 5 marzo 1985.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Si rilascia a richiesta dell'interessato, per gli usi consentiti dalla legge, precisando che la validità del presente certificato è di un anno dalla data del rilascio.

Il Funzionario Responsabile
Area 3 – Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica
Franco geom. Silvana
(firma ex art. 24, c. 2 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

